

## SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**  
öffentlich am 08.04.2013

Drucksache Nr. **2013/094**  
Federführung Tiefbauamt  
Sachbearbeiter Peter Ritter  
Stand 22.03.2013  
Aktenzeichen 658.41  
Mitwirkung

### **Umbau des Hartplatzes am Gehrenberg zu einem Parkplatz - Vorstellung Planung und Baubeschluss**

#### **Beschlussvorschlag**

1. Der Hartplatz Gehrenberg wird zu einem Parkplatz umgebaut.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Umbau durchzuführen.

#### **Sachdarstellung**

Mit dem Beginn der Baumaßnahme „Neubau Hospital am Klösterle“ sind die Parkplätze am P 17 (rd. 115 Stück) weggefallen. Der Parkdruck in diesem Bereich ist durch das Schulzentrum und den Sporthallen extrem hoch. Provisorisch wurden auf dem Zirkusplatz Parkplätze eingerichtet, welche aber nicht auf längere Zeit verbleiben sollen.

Aufgrund des sanierungsbedürftigen Zustandes des Hartplatzes am Gehrenberg in ca. 300 Meter Entfernung zum bisherigen P 17 wurde überlegt, den Hartplatz zu einem Parkplatz umzubauen.

Als Ersatz für den Hartplatz soll dann ein Kunstrasenplatz an der Realschule im Hinteren Ebnet gebaut werden. Entsprechende Planungskosten hierfür sind im Haushaltsjahr 2013 eingestellt.

Der bestehende Hartplatz bietet sich als Parkplatzfläche an, da der Unterbau bereits den Anforderungen einer Verkehrsfläche entspricht. Es muss nur der Sand und der vorhandene Gummibelag entfernt werden. Als Leitlinien für die Parkmarkierung können dann Holzgeländer oder auch Rundhölzer (befestigt auf dem Boden) dienen. Die Zufahrt zum neuen Parkplatz ist im westlichen Bereich am Bahndamm möglich. Die erforderlichen Sichtdreiecke im Einfahrtsbereich in den Südring werden eingehalten. Ein Ein- und Ausfahren ist somit problemlos möglich. Auf dem Südring ist keine separate Linksabbiegespur vorgesehen, so dass auch keine Veränderung der Straßenführung vorgenommen werden muss und somit auch keine zusätzlichen Kosten entstehen.

Die bestehende Umzäunung soll beibehalten und nur an zwei Stellen geöffnet werden (siehe Lageplan). Die Flutlichtstrahler werden abgebaut und durch herkömmliche Pilzleuchten ersetzt. Ein zusätzlicher Kiesweg nördlich des Parkplatzes wird für eine kürzere

Wegeanbindung zum Schulzentrum Richtung Innenstadt sorgen.

Die Kosten werden wie folgt geschätzt:

1.	Herstellung Zufahrt:	62.500 €
2.	Herrichten Hartplatz:	5.000 €
3.	Beleuchtung:	12.000 €
4.	Kiesweg an der Nordseite:	5.500 €
	<b>Gesamtkosten:</b>	<b><u>85.000 €</u></b>

Haushaltsmittel stehen auf der Haushaltsstelle 2.6800.9500 zur Verfügung. Die Realisierung des Parkplatzes wäre bis Ende Juli 2013 möglich.

### Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt/Wirtschaftsplan:

**Stadt**                       **EigB Städt. Abwasserwerk**                       **EigB Stadtwerke**

<input type="checkbox"/>	Gesamteinnahmen in Höhe von		€
<input checked="" type="checkbox"/>	Gesamtausgaben in Höhe von		85.000 €
	davon - Sachausgaben	€	
	- Personalausgaben	€	
	Gesamtausgaben ./.		€

<input type="checkbox"/> Im <b>Verwaltungshaushalt/Erfolgsplan</b>	Haushaltsstelle	
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

<input checked="" type="checkbox"/> Im <b>Vermögenshaushalt/Vermögensplan</b>	Haushaltsstelle	2.6800.9500
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input checked="" type="checkbox"/> Lfd. Haushaltsjahr		
<input type="checkbox"/> Haushaltsausgabereist		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Die Maßnahme ist im <b>Investitionsprogramm</b>	<input type="checkbox"/> Enthalten	
	<input type="checkbox"/> Nicht enthalten	
<b>Folgeeinnahmen</b> in Höhe von		€

<b>Folgeausgaben</b> in Höhe von		_____ €
Davon	-Sachausgaben	_____ €
	-Personalausgaben	_____ €
Im Verwaltungshaushalt	Haushaltsstellen	_____
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei den betreffenden Haushaltsstellen zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

<b>Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln</b>	
<input type="checkbox"/>	muss erfolgen durch den Deckungsvorschlag (Mehr-Einnahme oder Weniger-Ausgabe)
	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/>	ergibt einen Fehlbetrag / ggf. Nachtragshaushalt

**Anlagen**  
1 Lageplan