

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 02.07.2012

Drucksache Nr. **2012/127**
Federführung Stadtbauamt
Sachbearbeiter Stefan Lontzek
Stand 14.05.2012
Aktenzeichen
Mitwirkung

Turnhalle Primisweiler, Flachdachsanierung, Auftragsvergabe

Beschlussvorschlag

Die Bauleistung wird gemäß § 16 VOB/A an folgende Firma vergeben:

1) Flachdachabdichtung: Dächer von Braig GmbH, Niederbiegen: 206.199,08 €

Sachdarstellung

In seiner Sitzung vom 27.02.2012 hat der Gemeinderat den Baubeschluss zur Flachdachsanierung der Turnhalle Primisweiler gefasst.

Im Rahmen einer Öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A wurden für das Gewerk „Flachdachsanierung“ Angebote eingeholt. An 14 Bewerber wurden Angebotsunterlagen ausgegeben, hiervon lagen bei der Submission 6 Angebote vor. Seitens der ortsansässigen Firmen wurden keine Angebotsunterlagen angefordert.

Das günstigste Angebot liegt ca. 20 % über dem in der Kostenberechnung ausgewiesenen Betrag von 172.000,00 €. Die Preissteigerung begründet sich hauptsächlich durch gestiegene Materialpreise und der aktuellen baukonjunkturellen Hochphase. Zudem beinhaltet das Angebot einen Wartungsvertrag über 10 Jahre, der in der Kostenberechnung noch nicht berücksichtigt war. Das günstigste Angebot hat die Fa. Dächer von Braig GmbH, Niederbiegen, abgegeben.

Der Kostenanschlag des Architekten Hausen vom 25.06.2012 weist Baukosten in Höhe von 242.712,00 € brutto aus (vgl. Kostenberechnung vom 14.11.2011 205.500,00 € brutto). Im städtischen Haushalt sind 300.000 € für die Flachdachsanierung bereitgestellt.

Das Regierungspräsidium Tübingen hat am 29.05.2012 eine Förderung in Höhe von 61.900 € im Rahmen der Förderung des Baus kommunaler Sporthallen für diese Maßnahme bewilligt.

Die **Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln**

- muss erfolgen durch den Deckungsvorschlag (Mehr-Einnahme oder Weniger-Ausgabe)
Haushaltsstelle:
- ergibt einen Fehlbetrag / ggf. Nachtragshaushalt

Anlagen

- Kostenanschlag vom 25.06.2012