

## SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**  
öffentlich am 21.09.2020

Drucksache Nr. **2020/193**  
Federführung Baudezernat  
Sachbearbeiter Peter Ritter  
Stand 10.09.2020  
Aktenzeichen 593.1  
Mitwirkung

### **Wohnmobilstellplatz am Südring im Bereich Gehrenberg in Wangen Finanzierungsbestätigung für einen Leader-Antrag**

#### **Beschlussvorschlag**

- 1. Der Gemeinderat beschließt, den notwendigen kommunalen Eigenanteil für den Bau des Wohnmobilstellplatzes bereit zu stellen.**
- 2. Der Gemeinderat beschließt den Bau des Wohnmobilstellplatzes, sofern eine Förderung nach LEADER erfolgt.**

#### **Sachdarstellung**

Bereits im Dezember 2018 wurde die Problematik des bestehenden Wohnmobilstellplatzes im Gemeinderat dargestellt.

Es wurde beschlossen, einen neuen Wohnmobilstellplatz am Südring im Bereich Gehrenberg zu favorisieren.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die baurechtlichen Rahmenbedingungen für den Standort zu prüfen.

Ein dafür notwendiges Lärmgutachten wurde in Auftrag gegeben und im 2. Quartal dieses Jahres fertig gestellt. Eine Lärmbeeinträchtigung ist nach diesem Gutachten für die Nachbarschaft nicht zu erwarten. Ein Gespräch mit den Nachbarn hat noch nicht stattgefunden. Aufgrund der Corona-Pandemie ist geplant, eine Notlösung zu erstellen, um den bestehenden Wohnmobilstellplatz Anfang 2021 stilllegen zu können. Diese Notlösung könnte nun durch eine LEADER-Förderung aufgewertet werden. Für den Förderantrag ist es notwendig, eine Finanzierungsbestätigung durch den Gemeinderat vorzulegen. Ebenfalls ist zu bestätigen, dass der Wohnmobilstellplatz gebaut wird. Für die reduzierte Version des Wohnmobilstellplatzes sind im Haushalt 300.000 € vorgesehen. Es wird vorgeschlagen, mit dem zu erwartenden Förderbetrag den Ansatz von 300.000 € zu erhöhen. Bei einer Förderung von 40 % würde sich die Bausumme dadurch auf 500.000 € erhöhen. Da der Wohnmobilstellplatz bewirtschaftet wird, kann der Vorsteuerabzug geltend gemacht werden, so dass sich der Kostenrahmen auf ca. 600.000 € brutto erhöht. Bei der Zusammenstellung der Kosten für den LEADER-Antrag haben sich Gesamtkosten in Höhe von 527.445 € netto (brutto 627.659,55 €) ergeben.

Der beigefügte Lageplan stellt den Wohnmobilstellplatz im Endausbau dar. Sollte eine positive Antwort auf den LEADER-Antrag erfolgen, wird dem Gemeinderat die entsprechende Planung mit dem reduzierten Etat vorgestellt.

### Auswirkungen auf das Klima

X Nein

Ja, positiv

Ja, negativ

Begründung:-----

### Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushaltsplan bzw. Wirtschaftsplan Eigenbetrieb Städtisches Abwasserwerk oder Eigenbetrieb Stadtwerke:

### Finanzielle Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> EigB Städt. Abwasserwerk	<input type="checkbox"/> EigB Stadtwerke
---	---	--

Aufwendungen/Auszahlungen:	
Vorhandener Planansatz:	€
Kostenstelle/ Kostenträger/ Inv.nr./ Sachkonto (ggf. mehrere):	575000-005
Benötigte Mittel insgesamt:	2021: 527.445,00 €
Benötigte Mittel über dem Planansatz (über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen):	€
Verpflichtungsermächtigung in Höhe von	€
Folgekosten jährlich:	
- laufende Sachkosten	€
- Personalkosten	€
Erträge/Einzahlungen:	
Vorhandener Planansatz:	€
Kostenstelle/ Kostenträger/Inv.nr./ Sachkonto (ggf. mehrere):	575000-005
Tatsächliche Erträge/Einzahlungen:	2021: 210978,00 €

Genehmigung der über-/ außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen:	
Mehraufwendungen/-auszahlungen gegenüber Planansatz:	€
Die Voraussetzungen für über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 84 GemO liegen vor:	
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Diese können abgedeckt werden durch:	

--

<b>Ergänzende Erläuterungen:</b>
----------------------------------

--

**Anlagen**

Lageplan

