

## SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**  
öffentlich am 27.04.2020

Drucksache Nr. **2020/102**  
Federführung Eigenbetrieb Städtisches  
Abwasserwerk  
Sachbearbeiter Yinka Omidiji  
Stand 07.04.2020  
Aktenzeichen 702.10  
Mitwirkung

### **Klärwerk Pfügelberg, Dach- und Fassadensanierung von drei Gebäuden - Vergabe der Bauleistungen**

#### **Beschlussvorschlag**

Den Auftrag für die Gerüstbauarbeiten erhält die Firma Helmut Baum GmbH aus 88273 Fronreute zum Angebotspreis von 5.704,27 Euro. Der Auftrag für den Spengler / Metallbau soll an die Firma Gramm GmbH & Co.KG, 88046 Friedrichshafen zum Angebotspreis von 89.133,46 Euro vergeben werden. Der Auftrag für den Blitzschutzanlagenbau wird zum Angebotspreis von 9.322,58 Euro an die Firma Walter Blitzschutztechnik GmbH aus 77866 Rheinau-Freistett vergeben.

#### **Sachdarstellung**

In der Gemeinderatsitzung vom 20.01.2020 wurde die Sanierung der Fassaden und Dächer des Grobrechens, der Simultanfällung und des Rücklaufschlammumpferwerks des Klärwerks Pfügelberg beschlossen. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt im Sommer 2020.

Die geplante Sanierung umfasst die Neuisolierung sowohl der Fassaden in Sandwichbauweise als auch der Flachdächer. Der bestehende Blitzschutz wird in diesem Zuge auf den neuesten Stand der Technik gebracht und die Begehbarkeit des Flachdachs ermöglicht. Durch eine geeignete Aufstiegsmöglichkeit und eine Absturzsicherung sind dann zukünftig auch Unterhaltungsmaßnahmen wie z.B. das Schneeräumen möglich. Die bestehende Fassadenverkleidung aus grünen Trapezblechtafeln wird erneuert, wobei der Gesamteindruck erhalten wird.

Die Maßnahme wurde ab dem 12.03.2020 in drei Gewerke öffentlich ausgeschrieben. Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 8 Bietern für das Gewerk 01 Gerüstbau, 8 Bietern für das Gewerk 02 Spengler / Metallbau und 2 Bietern für das Gewerk 03 Blitzschutz angefordert. Zur Submission am 31.03.2020 sind die folgende Angebote termingerecht eingegangen. Alle eingegangenen Angebote konnten gewertet werden.

Das preisgünstigste Angebot für die Gerüstbauarbeiten stammt von der Firma Helmut Baum GmbH aus Fronreute. Es liegt ca. 3 % über der Kostenschätzung von 5.513,77 Euro.

Für den Spengler / Metallbau wurde das preisgünstigste Angebot von der Firma Gramm GmbH & Co. KG aus Friedrichshafen vorgelegt. Es liegt hier ca. 36 % unter der Kostenberechnung von 138.557,29 Euro.

Das preisgünstigste Angebot für den Blitzschutzbau stammt von der Firma Walter Blitzschutztechnik GmbH aus Rheinau-Freistett. Es liegt ca. 44 % über der Kostenschätzung des Gewerks 03 von 6.463,96 Euro, soll aber dennoch beauftragt werden.

**Gesamtvergabesumme:**

- Gerüstbauarbeiten: Firma Helmut Baum GmbH 5.704,27 Euro
- Spengler / Metallbau: Firma Gramm GmbH & Co. KG 89.133,46 Euro
- Blitzschutz: Firma Walter Blitzschutztechnik GmbH 9.322,58 Euro

**Baukostensumme: 104.160,31 Euro**

Damit liegt die Vergabesumme ca. 31 % unter der Gesamtkostenberechnung von 150.535,02 Euro.

Für die Sanierungsmaßnahme wurde ein Haushaltsansatz von 150.000 Euro eingeplant.

Die Betriebsleitung schlägt die Vergabe der folgenden Aufträge vor:

Den Auftrag für die Gerüstbauarbeiten erhält die Firma Helmut Baum GmbH aus 88273 Fronreute zum Angebotspreis von 5.704,27 Euro. Den Auftrag für den Spengler / Metallbau soll an die Firma Gramm GmbH & Co.KG, 88046 Friedrichshafen zum Angebotspreis von 89.133,46 Euro vergeben werden. Der Auftrag für den Blitzschutzanlagenbau wird zum Angebotspreis von 9.322,58 Euro an die Firma Walter Blitzschutztechnik GmbH aus 77866 Rheinau-Freistett vergeben.

Weitere Erläuterungen erfolgen bei Bedarf in der Sitzung.

**Finanzielle Auswirkungen**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Wirtschaftsplan Eigenbetrieb Städtisches Abwasserwerk:

**Finanzielle Auswirkungen**

<input type="checkbox"/> Stadt	<input checked="" type="checkbox"/> EigB Städt. Abwasserwerk	<input type="checkbox"/> EigB Stadtwerke
--------------------------------	--	--

<b>Aufwendungen/Auszahlungen:</b>	
Vorhandener Planansatz:	150.000 €
Kostenstelle/ Kostenträger/ Inv.nr/ Sachkonto (ggf. mehrere):	538002 / 538 000 00 / 4212200
Benötigte Mittel insgesamt:	104.160,31 €
Benötigte Mittel über dem Planansatz (über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen):	€
Verpflichtungsermächtigung in Höhe von	€
Folgekosten jährlich:	
- laufende Sachkosten	€
- Personalkosten	€
<b>Erträge/Einzahlungen:</b>	
Vorhandener Planansatz:	€

Kostenstelle/ Kostenträger/Inv.nr./ Sachkonto (ggf. mehrere):	
Tatsächliche Erträge/Einzahlungen:	€

<b>Genehmigung der über-/ außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen:</b>	
Mehraufwendungen/-auszahlungen gegenüber Planansatz:	€
Die Voraussetzungen für über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 84 GemO liegen vor:	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Diese können abgedeckt werden durch:	

<b>Ergänzende Erläuterungen:</b>

**Anlagen**

keine

