

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 30.03.2020

Drucksache Nr. **2020/075**
Federführung Fachbereich Architektur und
Gebäudemanagement
Sachbearbeiter Elmar Gomm
Stand 27.02.2020
Aktenzeichen
Mitwirkung Kämmerei und kfm. Leitung
Werke

Rupert-Neß-Gymnasium 2. Erweiterungsbau (Holzneubau) - Kostenfeststellungsbeschluss

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stellt die Kosten für den 2.Erweiterungsbau (Holzneubau) in Höhe von 7.474.333,52 € fest.

Sachdarstellung

Wachsende Schülerzahlen an den kaufmännischen Schulen machten weitere Baumaßnahmen im gymnasialen Schulzentrum dringend erforderlich.

Im Juli 2009 wurde gemeinsam mit dem Landkreis Ravensburg beschlossen anstatt eines Anbaus an die KSW (heutige BSW) einen Neubau für das städtische Gymnasium zu errichten. Im Gegenzug erhielt die Landkreisschule zusätzliche Unterrichtsräume im gemeinsam genutzten Gebäudekomplex.

Nach Rücksprache mit dem Oberschulamt wurde ein Abriss des vorhandenen, sanierungsbedürftigen, eingeschossigen Fachklassentraktes und die Errichtung eines neuen, dreigeschossigen Schulgebäudes an dieser Stelle ausnahmsweise gefördert, da die Flächen für Erweiterungsbauten auf diesem Schulareal begrenzt sind.

Nach der Vergabeordnung (VOF) wurde ein Architektenwettbewerb durchgeführt.

Am 25.02.2010 fand die Preisgerichtssitzung statt. Die ARGE MNA + Keiner Balda ging als 1.Preisträger aus diesem Wettbewerb hervor und wurde mit der weiteren Bearbeitung des Projekts beauftragt.

Die Einhaltung der Bauzeit und der Kosten waren vorbildlich.

Allerdings ist das Gebäude bis zum heutigen Tage nicht vollkommen mängelfrei.

Finanzielle Auswirkungen

Die Maßnahme wurde bereits in den Haushaltsjahren 2009 bis 2018 finanziert.

Es ergeben sich keine finanziellen Auswirkungen.

Anlagen

Daten zum Kostenfeststellungsbeschluss

Kostenfortschreibung nach DIN 276

