

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 01.04.2019

Drucksache Nr. **2019/088**
Federführung Landesgartenschau GmbH
Sachbearbeiter Frank Schwarzwälder
Stand 18.03.2019
Aktenzeichen
Mitwirkung Stadtbauamt Fachbereich
Hochbau u.
Gebäudemanagement
Stadtkämmerei

**Sanierung und Umnutzung des ehemaligen Pförtnergebäudes mit Lagerhalle -
Auftragsvergaben****Beschlussvorschlag**

Die Aufträge für die Bauleistungen nachfolgender Gewerke zur Umsetzung des Projekts „Sanierung u. Umnutzung des ehemaligen Pförtnergebäudes mit Lagerhalle“ werden zu den angegebenen Bruttosummen an die genannten Baufirmen vergeben:

Abbrucharbeiten:	177.987,61 €	Fa. Hinder, Bad Waldsee
Gerüstarbeiten:	46.136,30 €	Fa. Ebert, Wangen i. A.
Stahlbauarbeiten:	284.626,94 €	Fa. Neyer, Bad Waldsee
Metallbauarbeiten:	258.890,45 €	Fa. Schneider, Ravensburg

Sachdarstellung

Nach Submission des ersten Ausschreibungspaketes (6 Gewerke) Ende Januar 2019 und Prüfung der Angebotsergebnisse ergab sich zunächst und wie bereits in der Aufsichtsratssitzung der Landesgartenschau Wangen im Allgäu 2024 GmbH am 21.02.2019 vorgetragen das gemäß Anlage, Spalte 7, dargestellte Kostenbild.

Auf Grund der bei den Gewerken Rohbau- u. Abdichtungsarbeiten unverhältnismäßig hohen, respektive unwirtschaftlichen Angebotssummen wurden die beiden entsprechenden öffentlichen Ausschreibungen aufgehoben. Nach Klärung der weiterhin zulässigen bzw. sinnhaften Vorgehensweise werden diese Gewerke erneut - jedoch in inhaltlich geänderter Form - öffentlich ausgeschrieben.

Bei den vier zu beauftragenden Firmen mit den annehmbarsten Angeboten handelt es sich um bekannte, regionale Unternehmen. In Summe liegen die Angebote ca. 1,5 % über dem entsprechenden Planansatz.

Es wird vorgeschlagen, die Aufträge an die Firmen Hinder (Bad Waldsee), Ebert (Wangen), Neyer (Bad Waldsee) und Schneider (Ravensburg) zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> EigB Städt. Abwasserwerk	<input type="checkbox"/> EigB Stadtwerke
---	---	--

Aufwendungen/Auszahlungen:	
Vorhandener Planansatz:	Planansatz 2019: 2.300.000,00 € Planansatz 2019 + 2020: 3,3 Mio. €
Kostenstelle/ Kostenträger/ Inv.nr./ Sachkonto (ggf. mehrere):	Investitionsnummer: 511095-001
Benötigte Mittel insgesamt:	767.641,30 €
Benötigte Mittel über dem Planansatz (über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen):	
Verpflichtungsermächtigung in Höhe von	800.000 €
Folgekosten jährlich:	
- laufende Sachkosten	€
- Personalkosten	€
Erträge/Einzahlungen:	
Vorhandener Planansatz:	1,4 Mio. in 2019 (gesamt 2,5 Mio.) €
Kostenstelle/ Kostenträger/Inv.nr./ Sachkonto (ggf. mehrere):	
Tatsächliche Erträge/Einzahlungen:	€

Genehmigung der über-/ außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen:	
Mehraufwendungen/-auszahlungen gegenüber Planansatz:	€
Die Voraussetzungen für über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 84 GemO liegen vor:	
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Diese können abgedeckt werden durch:	

Ergänzende Erläuterungen:

Anlagen

- Übersicht Vergabesummen

