

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 04.04.2011

Drucksache Nr. **2011/069**
Federführung Stadtbauamt
Sachbearbeiter Ludwig Petzoldt
Stand 24.03.2011
Aktenzeichen 628.1
Mitwirkung

Bebauungsplan "Ravensburger Vorstadt": Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes „Ravensburger Vorstadt“.

Die Verwaltung wird beauftragt die erneute Beteiligung der Bürger wie auch der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Sachdarstellung

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 23.11.2009 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ravensburger Vorstadt“ beschlossen.

Eine frühzeitige Beteiligung der Bürger wie auch der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange fand im Zeitraum vom 17.03.2010 bis 19.04.2010 statt.

Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes „Ravensburger Vorstadt“ wurde unter Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen entwickelt, insbesondere wurde auch auf die konkreten Planungsvorstellungen des gewählten Bauträgers eingegangen und den im Rahmen der Vorgaben aus dem Stadtumbaugebiet „Bel-Adler Stadtkern III“ getroffenen städtebaulichen Anforderungen Rechnung getragen.

Der Bauleitplaner, Herr Christoph Paulitschek wird in der Sitzung zur Darstellung der beigelegten Planungsunterlagen zugegen sein.

Der Gemeinderat wird gebeten den vorliegenden Entwurf zu billigen und die erneute Beteiligung der Bürger wie auch der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen

Es ergeben sich keine finanziellen Auswirkungen.

Anlagen