

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 30.11.2015

Drucksache Nr. **2015/254**
Federführung Tiefbauamt
Sachbearbeiter Peter Ritter
Stand 05.11.2015
Aktenzeichen 797.11
Mitwirkung

Bahnhofsmodernisierungsprogramm Baden-Württemberg mit DB - Station & Service; - Vorstellung der geänderten Vorplanung und weiterer Verfahrensablauf

Beschlussvorschlag Kenntnisgabe

Sachdarstellung

Im Frühjahr 2014 wurde im Gemeinderat der Vorentwurf der DB Station & Service mehrmals diskutiert.

Die ursprünglichen Vorgaben mit einer 6 m breiten Unterführung und einer Rampenlösung für Radfahrer wurde letztendlich in der Sitzung am 31.03.2014 abgelehnt.

Folgende Beschlüsse wurden am 31.03.2014 gefasst:

1. Der vorliegende Vorentwurf der DB-Station & Service wird abgelehnt.
2. Es ist ein neuer Vorentwurf mit folgenden Vorgaben zu fertigen:
 - a) Die Breite der Unterführung wird mit 4m festgelegt.
 - b) Die Barrierefreiheit wird mittels Aufzügen bewerkstelligt.
 - c) Der Treppenaufgang wird wie im bisherigen Vorentwurf auf der Seite des neuen ZOB's aufgeweitet.
3. Sofern keine wesentliche Kostenänderung zu den prognostizierten 1,86 Mio. € eintritt, muss dieser Vorentwurf dem Gemeinderat nicht mehr vorgelegt werden.
4. Die Verwaltung wird zum Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung zur Übernahme der Planungskosten für die Leistungsphasen 3 und 4 des Projektes ermächtigt.
5. Die Mehrkosten für die Bahnsteigverlängerung von 170 auf 210 Meter werden von der Stadt Wangen übernommen.

Die geänderte Vorplanung liegt nun vor. Alle Vorgaben wurden eingearbeitet.

Bei den Kosten gibt es in einer Kostengruppe eine deutliche Abweichung. Der Umbau der Bahnsteige wird gegenüber der Kostenschätzung von März 2014 um rd. 180.000 € teurer, ohne dass sich planerisch an diesen Bauteilen etwas geändert hat. Durch weitere Kostenkorrekturen im Bereich der Beleuchtung und der Treppeneinhausung erhöhen sich die Baukosten um insgesamt 211.000 € von 3.151.285 € auf 3.361.138 €. Einschließlich der Planungskosten ergibt sich für die Stadt Wangen damit ein Kostenanteil von 2,1 Mio. €. Für die Bahnsteigverlängerung auf 210 Meter werden nach dem heutigen Stand der Kostenschätzung zusätzlich rd. 230.000 € einschl. Planungskosten anfallen.

Die DB Station & Service AG wird jetzt für Planungsphase 3 und 4 die DB International GmbH beauftragen. Bis Mai 2016 soll dann die Genehmigungsplanung vorliegen. Nach der Zustimmung des Gemeinderates wird das Genehmigungsverfahren eingeleitet. Dieses Verfahren wird ca. 1 Jahr dauern. Mit der genehmigten Planung kann dann die Förderung abgeklärt und mit der Ausschreibung begonnen werden. Baubeginn ist derzeit für den Herbst 2018 eingeplant. Die Fertigstellung wäre dann Ende 2019.

Zusammenfassung:

Kosten:		Stand März 2014
Baukosten:	3.361.138,00 €	(3.151.285,00 €)
Planungskosten:	710.000,00 €	(695.000,00 €)
Gesamtkosten:	4.071.138,00 €	(3.844.568,00 €)
Mehrkosten durch Vorgabe der Stadt Wangen:	516.000,00 €	(504.000,00 €)
Anteil Land (75%):	2.133.553,00 €	(1.985.614,00 €)
Anteil Stadt (25% + Mehrkosten):	1.937.585,00 €	(1.860.000,00 €)
Planungskosten für die erste Vorplanung:	<u>167.000,00 €</u>	
Gesamtkosten Stadt:	2.104.585,00 €	
Bahnsteigverlängerungen:	230.000,00 €	180.000,00 €

Zeitplan:

Erstellung Genehmigungsplanung	bis Mai 2016
Genehmigungsverfahren (ca. 1 Jahr)	bis Juni 2017
Abklärung Förderung, Ausschreibung, Vergabe	bis September 2018
Baubeginn	Herbst 2018
Bauende	Ende 2019

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Anlage:

- 1 Lageplan
- 1 Querschnitt Bahnunterführung