

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 20.07.2015

Drucksache Nr. **2015/182**
Federführung Tiefbauamt
Sachbearbeiter Martin Jörg
Stand 02.07.2015
Aktenzeichen 656.22
Mitwirkung

**Platzgestaltung in Deuchelried zwischen Kirche, Gasthaus Adler und ehem.
Karrerstadel
Vorstellung Planung und Baubeschluss**

Beschlussvorschlag

- 1) Der vorliegenden Planung zur Platzgestaltung zwischen Kirche, Gasthaus Adler und ehemaligem Karrerstadel wird zugestimmt.
- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, die Realisierung sobald wie möglich durchzuführen.

Sachdarstellung

Nachdem die Abbruch- und Umbauarbeiten des ehemaligen Karrerstadels größtenteils abgeschlossen sind und vom neuen Eigentümer des Gebäudes (Herrn Nowak) derzeit die Außenanlagen hergestellt werden, wollen auch wir die Bauarbeiten zur Neugestaltung des Vorplatzes in Angriff nehmen.

Es ist vorgesehen, im Bereich der öffentlichen Fläche, den bestehenden Gehweg in einer Breite von 2,00 Meter bis zur Grundstücksgrenze des Gasthauses Adler weiterzuführen. Hierzu wird die bestehende Pflasterrinne (7-Zeiler) rückgebaut und durch ein Granit-Hochbord mit 3 cm Anschlag ersetzt. Diese Art der Abgrenzung zwischen Straße und Gehweg ist bereits beim Gehweg, vom Dorfgemeinschaftshaus her kommend, vorhanden.

Auf dem öffentlichen Kiesplatz ist die Schaffung von insgesamt 14 Parkplätzen geplant. Zusätzlich wird ein Behindertenstellplatz im Bereich des Kirchenzugangs angeordnet. Die Befestigung der Parkflächen erfolgt mit Granit-Kleinsteinpflaster. Zur baulichen Abgrenzung und Markierung der einzelnen Stellflächen werden Pflasterzeilen mit Granit-Großsteinen eingesetzt. Der Fußweg als Zugang zur Kirche soll ebenfalls mit Granit-Kleinsteinpflastersteinen hergestellt werden. Die restlichen Fahr- und Rangierflächen werden mit Asphalt befestigt. Vom Umfang her soll die asphaltierte Fahrfläche bis zum Beginn der Kiesparkplätze, im hinteren Bereich der Kirchenmauer, geführt werden. Dies hat den Vorteil, dass der Haltebereich vor den Recycling-Containern ebenfalls mit Asphalt befestigt ist.

Gemäß einer ersten Kostenberechnung waren für die Umsetzung der Maßnahme Baukosten in Höhe von rd. 85.000 Euro veranschlagt. Wir sind davon ausgegangen, dass der bestehende Kiesaufbau über die gesamte Fläche in ausreichender Mächtigkeit vorhanden

ist. Zwischenzeitlich hat sich durch Baggerschürfen herausgestellt, dass die bestehende Kiesschicht lediglich eine Stärke von 25-30 cm aufweist. Um eine ausreichende Tragfähigkeit sowie Frostsicherheit des Unterbaus sicherzustellen, ist jedoch eine Stärke von rd. 50 cm erforderlich. Ebenso wurden stellenweise Auffüllungen mit Bauschutt vorgefunden, die als belastet einzustufen und fachgerecht zu entsorgen sind. Für diese zusätzlichen Maßnahmen fallen Kosten in Höhe von rd. 45.000 Euro an.

Die Gesamtkosten der Baumaßnahme belaufen sich somit auf rd. 130.000 Euro.

Auf den Haushaltsstellen 2.6800.9500 (Bau von Parkplätzen rd 65.000,00 €) und B63000101/2.6300.9501 (Dorfplatz Deuchelried rd. 15.000,00 €) sind rd. 80.000,00 € bereitgestellt.

Die zusätzlichen Kosten in Höhe von 50.000,00 € sind nicht finanziert. Es wird vorgeschlagen, diese durch die Minderausgaben bei der Kreisumlage zu finanzieren.

Weitere Erläuterungen erfolgen bei Bedarf in der Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt/Wirtschaftsplan:

Stadt **EigB Städt. Abwasserwerk** **EigB Stadtwerke**

<input type="checkbox"/>	Gesamteinnahmen in Höhe von		€
<input checked="" type="checkbox"/>	Gesamtausgaben in Höhe von		130.000,00 €
	davon - Sachausgaben	€	
	- Personalausgaben	€	
	Gesamtausgaben ./.		130.000,00 €

<input type="checkbox"/> Im Verwaltungshaushalt/Erfolgsplan	Haushaltsstelle	
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

<input checked="" type="checkbox"/> Im Vermögenshaushalt/Vermögensplan	HHst:	2.6800.9500 (65.000,00 €)
		2.6300.9501 (15.000,00 €)
		B63000101
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input checked="" type="checkbox"/> Lfd. Haushaltsjahr		
<input checked="" type="checkbox"/> Haushaltsausgabereist		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung (rd. 50.000,00 €)		
<input type="checkbox"/> Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm	<input type="checkbox"/> Enthalten	
	<input type="checkbox"/> Nicht enthalten	

Folgeeinnahmen in Höhe von		_____	€
Folgeausgaben in Höhe von		_____	€
Davon	-Sachausgaben	_____	€
	-Personalausgaben	_____	€
Im Verwaltungshaushalt	Haushaltsstellen		
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei den betreffenden Haushaltsstellen zur Verfügung			
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises			
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung			

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln	
<input checked="" type="checkbox"/>	50.000 € durch Minderausgaben bei 1.9000.8320
<input type="checkbox"/>	ergibt einen Fehlbetrag / ggf. Nachtragshaushalt

Anlagen
Lageplan