

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 13.04.2015

Drucksache Nr. **2015/093**
Federführung Stadtbauamt
Sachbearbeiter Stefan Lontzek
Stand 23.03.2015
Aktenzeichen 271.22
Mitwirkung

Martinstorschule, Dach- und Fassadensanierung, Baubeschluss

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt, die Dach- und Fassadensanierung an der Martinstorschule zu planen, auszuschreiben und auszuführen.

Sachdarstellung

Das Dach der Martinstorschule ist sanierungsbedürftig. Mindestens ein Drittel der Befestigungsnasen auf der Rückseite der Dachziegel sind schadhaft. Trotz regelmäßiger Befahrung und Kontrolle des Daches mit einem Steiger kann beim jetzigen Zustand des Daches ein Herunterfallen von Ziegeln nicht ausgeschlossen werden. Für die Durchführung der Dachdeckungsarbeiten ist das Einrücken des Gebäudes notwendig. In diesem Zuge soll auch die Fassade der Martinstorschule instandgesetzt und der Anstrich erneuert werden. Die Flurbereiche und das Treppenhaus sind gegenwärtig schlecht beleuchtet und aufgrund des Hallencharakters sehr laut. Diese sollen akustisch und beleuchtungstechnisch ertüchtigt werden. Die Kostenschätzung des Architekten Keller weist Kosten in Höhe von 397.000 € für diese Maßnahmen aus.



Blick in den Dachstuhl

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt/Wirtschaftsplan:

Stadt **EigB Städt. Abwasserwerk** **EigB Stadtwerke**

<input checked="" type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von		0,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von		397.000,00 €
davon - Sachausgaben	€	
- Personalausgaben	€	
Gesamtausgaben ./.		397.000,00 €

<input checked="" type="checkbox"/> Im Verwaltungshaushalt/Erfolgsplan	Haushaltsstelle	1.2700.5010
<input checked="" type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

<input type="checkbox"/> Im Vermögenshaushalt/Vermögensplan	Haushaltsstelle	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Lfd. Haushaltsjahr		
<input type="checkbox"/> Haushaltsausgabereist		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm	<input type="checkbox"/> Enthalten	
	<input type="checkbox"/> Nicht enthalten	
Folgeeinnahmen in Höhe von		€
Folgeausgaben in Höhe von		€
Davon - Sachausgaben	€	
- Personalausgaben	€	
Im Verwaltungshaushalt	Haushaltsstellen	
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei den betreffenden Haushaltsstellen zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

Die **Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln**

- muss erfolgen durch den Deckungsvorschlag (Mehr-Einnahme oder Weniger-Ausgabe)
Haushaltsstelle:
- ergibt einen Fehlbetrag / ggf. Nachtragshaushalt

Anlagen

- Kostenschätzung vom 20.03.2015