

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 19.05.2014

Drucksache Nr. **2014/124**
Federführung Eigenbetrieb Stadtwerke
Wangen
Sachbearbeiter Gregor Wieder
Stand 06.05.2014
Aktenzeichen 815.55
Mitwirkung

Sanierung Hochbehälter Steibisberg Vorstellung Planung und Baubeschluss

Beschlussvorschlag

1. Der Planung und Durchführung der Sanierung des Hochbehälter Steibisberg wird zugestimmt
2. Die Umsetzung der Baumaßnahme erfolgt im Jahr 2014

Sachdarstellung

Der Wasserhochbehälter (HB) Steibisberg liegt bei Deuchelried /Steibisberg auf einer Höhe von 631 m ü. NN. Vom HB Steibisberg versorgt die Wasserversorgung die Bereiche Atzenberg, Leutkircher Str., Am Engelberg, Waltersbühl und die höher gelegenen Gebiete der Berger Höhe.

Der Behälter wurde 1972/73 als 2-kammriger Rechteckbehälter mit 3000 m³ Fassungsvermögen erbaut. Er befindet sich weitgehend im Originalzustand.

Nach mehr als 40 Jahren Dauerbetrieb ist nunmehr eine Teilsanierung des Bauwerkes dringend erforderlich. In letzter Zeit sind am Bediengang feuchte Stellen in den Wänden aufgetreten die teilweise zu Abplatzungen des Innenputzes geführt hat. Die vollständige Sanierung des Behälters (Beschichtung, elektrische und hydraulische Installation) ist erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgesehen. Die Anlage entspricht nicht mehr den aktuellen hygienischen Vorschriften und dem heutigen betrieblichen Standard der Wangener Trinkwasserversorgung.

Folgende Sanierungsmaßnahmen sind vorgesehen

- Abdichtung der undichten Bauwerksfugen im Bereich des Bedienganges der Wasserkammern
- Dämmung der Behälterdecke im Bereich des Bedienganges
- Zurückbau der Lüftungstürme
- Einbau einer Zwangsbelüftung mit Filtereinheit um die Tauwasserbildung zu reduzieren und den Eintrag von Keimen über die Lüftung zu verhindern

Die Gesamtkosten für die Baumaßnahme inklusive Baunebenkosten setzen sich wie folgt zusammen:

1. Tief- und Rohbauarbeiten: 49.700,00 €
2. Abdichtung und Dämmung: 56.500,00 €
3. Be- und Entlüftung: 15.400,00 €
4. Baunebenkosten: 25.400,00 €

Summe : 147.000,00 €

Im Haushaltsplan sind 120.000 € bereitgestellt. Die Mehrkosten werden über die Haushaltsstelle 7.3907.962599 (Sonstige Leitungen und Schächte) ausgeglichen.

Die Ausschreibung der Baumaßnahme soll im Sommer 2014, die Realisierung im Herbst 2014 erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt/Wirtschaftsplan:

Stadt EigB Städt. Abwasserwerk EigB Stadtwerke

<input type="checkbox"/>	Gesamteinnahmen in Höhe von		€
X	Gesamtausgaben in Höhe von	(inkl. Nebenkosten)	Ca. 147.000,00 €
	davon - Sachausgaben		€
	- Personalausgaben		€
	Gesamtausgaben ./.		€

<input type="checkbox"/>	Im Verwaltungshaushalt/Erfolgsplan	Haushaltsstelle	
<input type="checkbox"/>	Einmalig	<input type="checkbox"/>	Laufend pro Jahr
<input type="checkbox"/>	Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input type="checkbox"/>	Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/>	Mittel stehen nicht zur Verfügung		

X	Im Vermögenshaushalt/Vermögensplan	Haushaltsstelle	7.3906.9603
X	Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
	X	Lfd. Haushaltsjahr	
	<input type="checkbox"/>	Haushaltsausgabereist	
<input type="checkbox"/>	Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/>	Mittel stehen nicht zur Verfügung		
<input type="checkbox"/>	Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm	<input type="checkbox"/>	Enthalten
		<input type="checkbox"/>	Nicht enthalten

Folgeeinnahmen in Höhe von		_____	€
Folgeausgaben in Höhe von		_____	€
Davon	-Sachausgaben	_____	€
	-Personalausgaben	_____	€
Im Verwaltungshaushalt	Haushaltsstellen		
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei den betreffenden Haushaltsstellen zur Verfügung			
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises			
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung			

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln	
<input checked="" type="checkbox"/>	muss erfolgen durch den Deckungsvorschlag (Mehr-Einnahme oder Weniger-Ausgabe) Haushaltsstelle: 7.3907.962599
<input type="checkbox"/>	ergibt einen Fehlbetrag / ggf. Nachtragshaushalt

Anlagen

3 Pläne

Schadensbilder

Kostenberechnung