

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 28.04.2014

Drucksache Nr. **2014/101**
Federführung Tiefbauamt
Sachbearbeiter Martin Jörg
Stand 10.04.2014
Aktenzeichen 656.22
Mitwirkung

Neugestaltung Dorfplatz Schwarzenbach-Neuravensburg - Baubeschluss

Beschlussvorschlag

Auf Grundlage der vorliegenden Planung fasst der Gemeinderat den Baubeschluss zur Neugestaltung des Dorfplatzes Schwarzenbach-Neuravensburg.

Sachdarstellung

Durch den Umbau und die Erweiterung der Alten Schule Schwarzenbach, insbesondere durch den neu erstellten eingeschossigen Dorfgemeinschaftsraum, wird auch die Neugestaltung des Dorfplatzes bzw. der Freiflächen erforderlich. Ziel dieser Umgestaltung ist die Schaffung eines „Dorfplatzes mit Aufenthaltsqualität“.

Die Entwurfsplanung zur Neugestaltung des Dorfplatzes Schwarzenbach wurde am 28.05.2013 im Ortschaftsrat Neuravensburg und am 16.09.2013 im Gemeinderat vorgestellt. Beide Gremien haben der Planung zugestimmt.

Dieser Planstand wurde sukzessive weiterbearbeitet. Des Weiteren wurden Gespräche mit allen beteiligten Vereinen und der Kirchengemeinde Schwarzenbach geführt. Die Anregungen wie eine möglichst ebenerdige Zugänglichkeit für das Aufstellen des Maibaums, der neue Standort des Narrenbaums sowie zusätzliche Bepflanzungen am Randbereich des Dorfplatzes wurden berücksichtigt und sind in die Planung mit eingeflossen.

Der Ortschaftsrat Neuravensburg hat dann in seiner Sitzung am 20.03.2014 das Projekt erneut beraten, in der jetzt vorliegenden Form einstimmig befürwortet und die Empfehlung an den Gemeinderat für den Baubeschluss ausgesprochen.

Nach aktueller Kostenberechnung entstehen für die Neugestaltung des Dorfplatzes Schwarzenbach folgenden Gesamtkosten:

Baukosten	=	217.000,00 €
Baunebenkosten	=	37.500,00 €
<hr/>		
Gesamtkosten	=	254.500,00 €
Gesamtkosten (gerundet)	rd.	255.000,00 €

Gegenüber der Kostenberechnung vom September 2013 bedeutet dies eine Kostensteigerung von rd. 20.000,00 Euro. Diese ergeben sich vor allem durch die Vergrößerung der Pflasterfläche „Amphitheater“, die zusätzlichen Sitzmöbel im Bereich der Alten Schule, die zusätzliche Bepflanzung im Randbereich des Dorfplatzes sowie durch gestiegene Baupreise.

Für die Maßnahme wurde im Rahmen des Entwicklungsprogramms Ländlicher Raum (ELR) des Landes Baden-Württemberg ein Antrag auf Förderung gestellt. Der Förderbescheid in Höhe von 75.160,00 Euro liegt vor.

Nach positivem Baubeschluss kann die Maßnahme in einem öffentlichen Vergabeverfahren ausgeschrieben werden. Nach derzeitigem Zeitplan könnten dann die Bauarbeiten im August 2014 beginnen. Als Bauzeit rechnen wir mit rd. 8 Wochen, sodass der Dorfplatz Schwarzenbach-Neuravensburg bis Ende Oktober 2014 fertiggestellt ist.

Weitere Erläuterungen erfolgen bei Bedarf in der Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt/Wirtschaftsplan:

X Stadt **EigB Städt. Abwasserwerk** **EigB Stadtwerke**

X	Gesamteinnahmen in Höhe von		75.160,00 €
X	Gesamtausgaben in Höhe von		rd. 255.000,00 €
	davon - Sachausgaben	€	
	- Personalausgaben	€	
	Gesamtausgaben ./.		rd. 180.000,00 €

<input type="checkbox"/> Im Verwaltungshaushalt/Erfolgsplan	Haushaltsstelle	
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

<input checked="" type="checkbox"/> Im Vermögenshaushalt/Vermögensplan	Haushaltsstelle	2.6300.9500
		B63000104
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen bei der betreffenden Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input checked="" type="checkbox"/> Lfd. Haushaltsjahr		
<input checked="" type="checkbox"/> Haushaltsausgabereist		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm		<input type="checkbox"/> Enthalten

		<input type="checkbox"/> Nicht enthalten
Folgeeinnahmen in Höhe von		_____ €
Folgeausgaben in Höhe von		_____ €
Davon	-Sachausgaben	_____ €
	-Personalausgaben	_____ €
Im Verwaltungshaushalt	Haushaltsstellen	_____
<input type="checkbox"/> Einmalig	<input type="checkbox"/> Laufend pro Jahr	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen bei den betreffenden Haushaltsstellen zur Verfügung		
<input type="checkbox"/> Mittel im Rahmen des Deckungskreises		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln	
<input type="checkbox"/>	muss erfolgen durch den Deckungsvorschlag (Mehr-Einnahme oder Weniger-Ausgabe)
	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/>	ergibt einen Fehlbetrag / ggf. Nachtragshaushalt

Anlagen

4 Ansichtspläne