

SITZUNGSVORLAGE

Gremium **Gemeinderat**
öffentlich am 25.11.2013

Drucksache Nr. **2013/255**
Federführung Stadtbauamt
Sachbearbeiter Armin Bauser
Stand 23.10.2013
Aktenzeichen
Mitwirkung

Veräußerung einer Teilfläche von Flst. Nr. 654/1 der Gemarkung Wangen

Beschlussvorschlag

- 1.) Der Gemeinderat stimmt im Rahmen eines Erbbaurechts mit einer Laufzeit von 30 Jahren:
 - a) der Überlassung einer Teilfläche von ca. 950 m² an die Kinderfestkommission
 - b) der Überlassung von einer Teilfläche von ca. 250 m² an die Wangemer Narrenzunft Kuhschelle weiß-rot e.V.zu.
- 2.) Der Gemeinderat stimmt der Veräußerung der Teilfläche zwischen der geplanten Lagerhalle und dem Nachbargrundstück Flst. Nr. 431/10 mit ca. 250 m² an den Eigentümer des Nachbargrundstückes zum Bau einer Garage zu.

Sachdarstellung

Gemeinsam mit der Kinderfestkommission sind wir seit Jahren auf der Suche nach einem Grundstück, das sich zum Bau einer Lagerhalle zur Unterbringung der Festwagen anbietet. Da das Grundstück nach Möglichkeit unweit zum städt. Bauhof liegen sollte gibt es nun von Seiten der Verwaltung die Überlegung, ob sich hierfür nicht das Grundstück Flst. 654/1 unterhalb des Friedhofs, angrenzend an den dortigen Parkplatz, eignen könnte.

Baugrunduntersuchungen haben nun bestätigt, dass eine Bebauung für diesen Zweck umgesetzt werden kann, wobei allerdings zusätzliche Gründungsmaßnahmen notwendig werden.

Nachdem auch die Narrenzunft Bedarf zum Bau eines Lagergebäudes angemeldet hat, ergäbe sich hier die Möglichkeit auch deren Bedarf durch eine gemeinsame Lagerhalle von Kinderfestkommission und Narrenzunft umzusetzen.

Die Ausmaße dieser Lagerhalle sind in beiliegender Baubeschreibung mit Plänen ersichtlich.

Im Zuge der vom Liegenschaftsamt beantragten Bauvoranfrage zur Errichtung einer Lagerhalle auf diesem Standort hat der Eigentümer des angrenzenden Grundstückes Flst. 431/10 angefragt, ob er die Fläche zwischen seinem Grundstück und der geplanten

Lagerhalle zur Errichtung einer Garage erwerben kann.
Von Seiten der Verwaltung schlagen wir die Veräußerung dieser Fläche mit ca. 250 m² vor.

Finanzielle Auswirkungen

Es ergeben sich keine finanziellen Auswirkungen.

Anlagen

- Lageplan
- Baubeschreibung
- Grundrissplan mit Ansicht vom Parkplatz
- Querschnitt